



Diamont Betonbautechnik AG

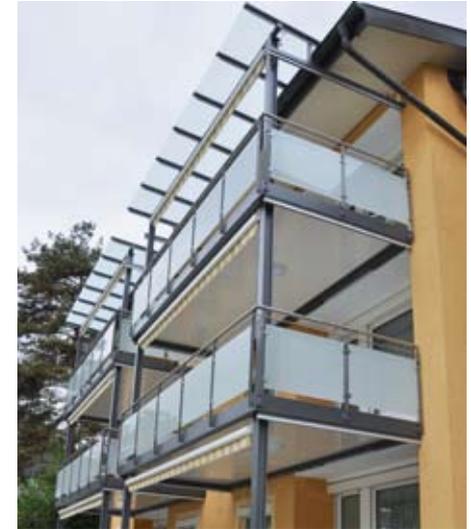
## Höhere Wohnqualität durch neue Balkone

Die Baubranche erfreut sich an Investitionen für die Sanierung von Gebäuden mit ungenügender Isolation. Mit dem Umbau der Heizung und der Erneuerung von Fenstern werden umfangreiche Massnahmen in bewohnten Gebäuden durchgeführt. So auch bei einem Objekt in Esslingen ZH, wo Schritt für Schritt eine Siedlung mit 17 Gebäuden erneuert wurde.

In der ersten Phase verzichtete die Bauherrschaft noch auf eine Erweiterung der bestehenden Balkone. Dann aber wollte man dem Trend zu höhe-

rer Wohnqualität durch mehr Raum auf Balkonen Rechnung tragen und beschloss, die alten Balkone durch grössere aus Stahl und Glas zu ersetzen. Da die Gebäudehülle, die Fenster und die Umgebung bereits neu erstellt waren, stellte der Rückbau der Betonbalkone die Planer vor eine knifflige Aufgabe. Die Wohnungen waren bewohnt, sodass es galt, die Belästigung der Mieter durch Lärm und Staub so klein wie möglich zu halten.

Gemeinsam mit der Hanimann-Flückiger AG Architektur und Bauführung in Egg erarbeitete die



Diamont Betonbautechnik AG in Rüti ZH ein Konzept für einen möglichst schonenden Rückbau ohne Schäden an der Bausubstanz. Der Arbeitsplan sah acht Etappen vor. Pro Etappe wurden die Betonbalkone von zwei bis drei Gebäuden im Zeitraum von jeweils vier Arbeitstagen rückgebaut. Mit dem Kran-Lastwagen wurden die insgesamt 18 Elemente zur Wiederaufbereitung der Deponie zugeführt.

Tel. 055 251 47 47  
[www.diamont-ag.ch](http://www.diamont-ag.ch)